



Parklinde

ZUIDERLOO PRIJSLIJST PARKVILLA'S PARKLINDE - HEILOO - 26 APRIL 2022

Kavel nummer	Blok	Naam woning	Ligging tuin	GBO woning in m2	Perceel in m2	VON-prijs
1	A	Parkvilla	noord / oost	160	388	€ 1.195.000
2	B	Parkvilla	noord / oost	164	361	€ 1.195.000
13	D	Parkvilla	zuid / west	175	484	€ 1.295.000
17	F	Parkvilla	oost / zuidoost	194	729	€ 1.475.000
18	G	Parkvilla	west / zuidwest	194	597	€ 1.445.000
22	I	Parkvilla	zuid / west	194	446	€ 1.395.000

GBO: Gebruiksoppervlakte conform NEN 2580: alle m2 vloeroppervlakte in de woning met een minimale hoogte van 1,5 meter.

* Ruimteomschrijving Garage = Bouwbesluitbegrip Bergingsruimte.

Voor alle woningen in Parklinde geldt:

Alle genoemde prijzen zijn vrij op naam (VON). In de VON-prijs zijn opgenomen:

- Grondkosten, bouwkosten en gemeentelijke leges vergunningen
- Sanitair en tegelwerk (basisopstelling)
- Kosten van architecten en overige adviseurs
- Kosten Woningborg garantie- en waarborgregeling
- Aanklegkosten van water, elektra en riolering
- Notaris-, makelaars- en verkoopkosten
- Rente over de grond- en de bijkomende kosten zoals omschreven in de koopovereenkomst en de aannemingsovereenkomst
- 21% BTW

Niet in de vrij op naam prijs zijn opgenomen:

- Kosten voor eventueel meerwerk
- Abonnee- en aansluitkosten en bekabeling voor telefoon en kabel (cai)
- Afsluitprovisie, notaris- en kadasterkosten voor uw hypotheek
- Keuken
- Onderhoudskosten installatiepakket, huurkosten (indien van toepassing)

Alle genoemde oppervlakten en inhoudsmaten zijn circa maten.

Aan deze prijslijst kunnen geen rechten worden ontleend.

Druk- en zetfouten voorbehouden.

Prijslijst geldig tot 1 juli 2022

